

Unterlagen und Informationen für die neuen Eigentümer

- Energieausweis
- Laufende Verträge, z. B.: Versorgungsbetriebe, Versicherungen, Wartungsverträge
- Kontaktdaten und Ansprechpartner für mögliche Arbeiten und Reparaturen, z. B.: Schornsteinfeger, Heizungsmonteur
- Letzter Grundsteuerbescheid (bei vereinbarter anteiliger Kostenübernahme)
- Baupläne und statische Berechnungen
- Grundrisse und Gebäudeschnitte
- Garantien und Gewährleistungen und/oder Rechnungen von Handwerkern u. ä. Dienstleistern
- Ggf. alte Rechnungen und Verträge, anhand derer bauliche Maßnahmen nachvollzogen werden können, z. B.: Rechnung für die Schornsteineinfassung oder für Fußbodenbeläge (Haftungs- und Garantie-Fragen)
- Bedienungsanleitungen und Handbücher, z. B. für Heizungsanlage, elektrischen Geräte, elektrisches Gartentor, Alarmanlage, Zeitschaltuhren etc.